

## Referat fra bestyrelsesmøde i Rindby Strand Grundejerforening (RSG) mandag den 18.12.2024 kl. 17

Deltagere: Hans Kjær, Marianne Keldorff, Jan Dorner, Anette Nicolaisen, Ulla Bækman (referent)

### DAGSORDEN

**1) Godkendelse af dagsorden.** Godkendt

**2) Opfølgning på sidste bestyrelsesmøde.** Ingen opfølgningspunkter, der ikke har særskilt punkt på dagsordenen.

### **3) Veje**

- Status, herunder problemer med vand og huller

Der står meget vand i vores område, og der er huller i vejene mange steder. Det er ikke muligt at renoverer og udbedre vejene i det meget våde vejr og i perioder med frostvejr, hvilket derfor må udskydes til vejrforholdene er bedre.

Betalingsparkering i Esbjerg: Der bliver forskellige områder og forskellige takster for grundejere, fastboende og øvrige bilister. Sommerhusejere med aktive Brobizz vil blive kontaktet på mail for at give samtykke til at Molslinje må dele data med Q Park. Herefter vil sommerhusejere kunne parkere uden betaling.

Ny pris for sommerhusejere hele året rundt bliver 250 kr. pr. tur

Under diverse møder med Kommunen har bestyrelsen gentagne gange fremhævet at sommerhusejerne bør tilgodeses mht. særstatus og rabat på overfarten. Bestyrelsen er godt tilfreds med aftalerne, hvor vi er blevet hørt.

### **4) Badestier**

- Status. Hans Kjær bestiller vedligeholdelse af badestierne i foråret 2024 for 50.000,- til betaling i næste regnskabsår (maj 2024).

- Orientering om møde d. 8. dec. 2023 med Fanø Kommune om badestier ud over ny klitrække. Mødet blev udsat grundet sygdom. Nyt møde er fastsat til 18. januar 2024.

Projektet med badestier over ny klitrække vil kræve godkendelse af kystdirektoratet.

For at kunne gennemføre projektet skal ansøges fondsmidler og RSG overvejer også at bidrage med et økonomisk tilskud.

Adgang for handicappede og fokus på tilgængelighed kan med fordel indgå i fondsansøgningerne, da det vil åbne mulighed for at ansøge flere fonde.

## **5) Terrasse og bænke**

- Status. Uændret

## **6) Medlemmer**

- Status: Foreningen har pt. 821 medlemmer. Der bliver i øjeblikket handlet mange sommerhuse.

Marianne sikre at nye ejere modtager oplysning om foreningens arbejde og mulighed for medlemskab. Bestyrelsen finder medlemskabet tilfredsstillende.

## **7) Vintereftersyn**

- Status. Næste vintereftersyn bliver i uge 2.

## **8)Tennisbane**

- Status. Banen er lukket for vinteren.

Ny vurdering af grunden på ca. 2 mio. kr. Bestyrelsens kigger nærmere på vurderingen og tager stilling til om den skal påklages.

Jan undersøger nærmere hvordan banen er registreret i BBR.

Banen vedligeholdelse i foråret. Der indkøbes evt. ny bæk og nøgler skiftes også i foråret.

## **9) Sct. Hans**

- Sct. Hans 2024 afholdes i år på en søndag.

Anette og Jan ansøger Kommunen om diverse tilladelse i foråret.

Hans inviterer borgmesteren som båltaler.

## **10) Økonomi**

- Status: Saldobalance er rundsendt til bestyrelsen.

Anette bemærker at på indtægtssiden mangler lejeindtægter for tennisbanen og på udgiftssiden mangler honorar og vintersyn. Det rykker dog ikke ved det faktum at foreningen har en pæn formue og en fin likviditet.

## **11) Klimatilpasningsplan**

- Udfordringer med forhøjet grundvandsstand og manglende afløb i grøfter og vandløb
- Henvendelse til Fanø Kommune om status på planens indsatser i Rindby
- Dagsordenspunkt på møde d. 7. dec. 2023 i Grønt Råd efter ønske fra os.

Klimatilpasningsplanen er på dagsorden for Udvalget på torsdag med forslag om at det kommer på det kommunale budget de kommende år.

Hans har sendt mail med opfordring til Kommunen om at indsatsen omkring Rindby prioriteres, da vi ser store udfordringer i år.

På Klimatilpasning.dk er det muligt at se fremtidige, estimerede vandstandsstigninger, og problemet ser ud til at blive værre i fremtiden.

## **12) Fællesmøde 28. september 2023 mellem grundejerforeninger og borgmester/udvalgsformand**

- Orientering.

Borgmesteren deltog ikke på mødet, men i stedet deltog udvalgsformanden. Det vil også være sådan på kommende møder.

Referat fra mødet var mangelfuldt, og der er sendt retur med kommentarer til Kommunen. Endeligt referat er ikke modtaget d.d.

## **13) Drøftelse af strategi 2023/24**

Vi har på tidligere bestyrelsesmøde valgt at bestyrelsen i 2023/24 arbejde videre med Udviklingsplan for Rindby, badesti 6 og stiforlængelse ud over ny klitrække

Vi drøfter igen om vi skal igangsætte initiativet "Rindby Strands Venner", med det formål at understøtte flere aktiviteter i Rindby. Vi beslutter at skrinlægge ideen for nu, med mulighed for at tage det op igen, hvis medlemmerne måtte vise interesse.

## **14) Kommunikation**

- Nyhedsbrev. Julehilsen fra formanden
- Drøftelse af vores brug af Facebook

Der er enighed om i bestyrelsen at det er en god ide at bruge Facebook for at informere nye medlemmer og samarbejdspartnere om foreningens arbejde.

Ulla udarbejder et Årshjul, hvor relevante emner til opslag fremgår. Vi fastlægger ansvarlig for de enkelte opslag til næste møde.

### **15) Næste møde**

Kommende bestyrelsesmøder fastsættes til 19.02.2024 og 06.05. 2024 kl. 17.15.

Foreningen har 90-års fødselsdag i 2024, hvilket bestyrelsen ønsker at markere til generalforsamlingen den 14. juli 2024.

Ulla undersøger mulighederne for at afholde det i Rindby forsamlingshus. Der skal minimum være plads til 150 deltagere.

Alternativ kan det afholdes i hallen. Evt. med telt og grill efterfølgende.

### **16) Evt.**

Planstrategi drøftes på et kommende møde i Økonomiudvalget. Heri er Udviklingsplanen nævnt flere steder.

Planstrategien kan findes på Kommunens hjemmesiden. Bestyrelsen læser det igennem og giver Hans en mail med kommentarer.

Offentlighedsfasen er fra december 2023 til februar 2024.